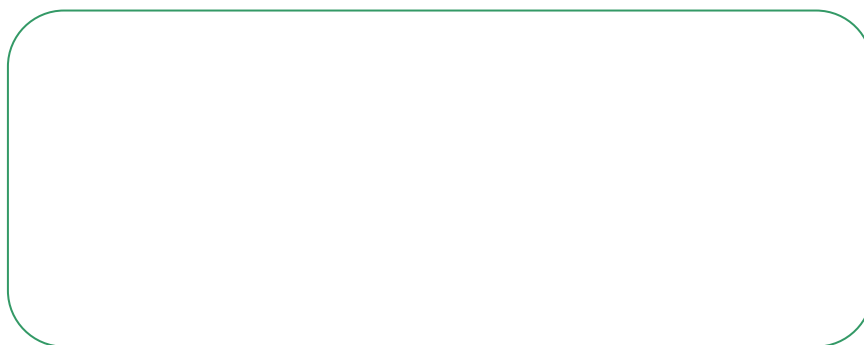


# Libretto istruzioni per l'uso e la manutenzione dell'impianto elettrico

*Ai sensi dell'art. 8, comma 2, del DM 22 gennaio 2008, N.° 37*

- AD INTEGRAZIONE DELLE DOCUMENTAZIONI D'IMPIANTO ESISTENTI -  
rif: .....
- ALLEGATO ALLA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'/RISPONDENZA  
rif: .....
- A NUOVO .....

**Spazio per timbro impresa**



ASSOCIAZIONE ARTIGIANI



**Il presente libretto d'uso e manutenzione fornisce le informazioni utili per consentire al responsabile dell'impianto, in qualità di gestore, utilizzatore, proprietario, o manutentore, di utilizzare e mantenere correttamente l'impianto garantendone nel tempo l'affidabilità, la funzionalità, il mantenimento in sicurezza (per persone, animali cose), l'ottimizzazione e il contenimento dei consumi energetici, l'ottimizzazione della manutenzione.**

### **Raccomandazioni per l'utente:**

**Per l'utilizzo degli apparecchi collegati all'impianto si raccomanda di fare riferimento alle istruzioni per l'uso e la manutenzione elaborate per l'utente dal costruttore in cui sono contenute le informazioni necessarie per un'utilizzazione sicura ed eventuali restrizioni in materia di utilizzazione.**

L'impianto elettrico può essere fonte di danni alle persone e/o alle cose a seguito di malfunzionamenti, che possono essere dovuti oltre che ad un uso improprio anche ad una mancata o errata manutenzione.

L'impianto è costruito secondo le norme della buona tecnica (è conforme alle norme CEI) ed è in grado di garantire, se utilizzato a dovere, la massima sicurezza e funzionalità.

**Condizione essenziale per evitare infortuni e/o danni alle cose e/o agli animali, è che se ne faccia un uso corretto e si provveda a fare eseguire periodicamente i controlli e le manutenzioni necessarie tenendo conto delle disposizioni riportate sul presente libretto.**

Le ricordiamo che gli interventi eventualmente necessari, manutenzione straordinaria compresa, devono essere eseguiti da imprese in possesso dei requisiti previsti dalla legislazione vigente e che corrispondono a quelli indicati dal Decreto Ministeriale del 22.01.2008, n.37.

E' consigliabile pertanto accertarsi che l'azienda alla quale saranno affidati i lavori eventualmente necessari sia in possesso delle prescritte abilitazioni.

Si ricorda inoltre che nel caso di interventi di entità superiore alla semplice manutenzione ordinaria, l'impresa che interverrà dovrà rilasciare apposita dichiarazione di conformità alla regola dell'arte completa di progetto con allegati esplicativi della tipologia dei componenti eventualmente installati oltre a quant'altro necessario per aggiornare il presente libretto al nuovo stato dell'impianto.

Si consiglia di provvedere con cura alla custodia di tale documentazione.

### **Suggerimenti per la manutenzione dell'impianto**

Il sottoscritto quale responsabile tecnico, costruttore e/o manutentore dell'impianto incaricato dal Responsabile dell'impianto, dichiara che l'impianto elettrico deve essere soggetto a controllo periodico almeno ogni ..... , per accertare, mediante opportune verifiche e prove, lo stato dell'impianto elettrico, e provvedere a mantenere o ristabilire con eventuali interventi mirati il necessario livello di sicurezza.

### **Precauzioni per un uso corretto e sicuro dell'impianto elettrico:**

L'impianto elettrico non deve essere manomesso per nessuna ragione;

- è necessario che le apparecchiature di protezione siano sempre efficienti
- nel caso che l'interruttore differenziale scatti di frequente senza apparente motivo, Vi consigliamo di interpellare il Vostro impiantista di fiducia;
- si deve impedire ai bambini di svitare le lampadine, di utilizzare il cacciavite per aprire le prese, le cassette di derivazione, ecc.
- si può utilizzare adattatori sulle prese, ma solo se costruiti a regola d'arte, ad esempio con il marchio IMQ o marchi europei equivalenti.

#### **Note:**

*Il responsabile della costruzione dell'impianto e/o della manutenzione declina ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da utilizzi non corretti, manomissione dell'impianto da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione o riparazione eseguita da imprese non abilitate, nei casi in cui:*

- 1. ci siano utilizzi non corretti;*
- 2. ci sia manomissione dell'impianto da parte di terzi;*
- 3. ci sia carenza di manutenzione dell'impianto;*
- 4. ci sia carenza di riparazione dell'impianto.*

*Nel caso in cui l'impianto venga utilizzato da altri soggetti diversi dal proprietario dell'impianto, il presente libretto d'uso e manutenzione, deve essere consegnato unitamente alla Dichiarazione di Conformità a colui che occupa l'unità immobiliare.*

La nostra impresa è ovviamente a Sua completa disposizione per ogni evenienza del caso e per ogni Sua necessità.

Il Responsabile tecnico dell'impresa

---

## 1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

### 1.1 UBICAZIONE DELL'IMPIANTO

Indirizzo ..... N. ....

CAP .....Località .....Comune .....

Provincia .....

### 1.2 DOCUMENTI ALLEGATI O COLLEGATI

Dichiarazione di conformità/rispondenza rif.: .....

Progetto rif: .....

*N.B. Le parti seguenti sono da compilare solo se la documentazione di cui sopra è assente o incompleta*

### 1.3. CATEGORIA DI IMPIANTO:

Impianto civile.

Impianto industriale.

Impianto commercio.

Impianto altri usi: .....

### 1.4. DESTINAZIONE D'USO AMBIENTI:

Vedi documentazioni d'impianto allegate alla dichiarazione di conformità/rispondenza

### 1.5 TIPOLOGIA IMPIANTO <sup>(1)</sup>

Vedi documentazioni d'impianto allegate alla dichiarazione di conformità/rispondenza

Abitazione.

Uffici e servizi alle attività produttive.

Studio medico.

Locale estetico.

Cantiere edile.

Edificio scolastico.

Strutture turistiche alberghiere.

Impianto sportivo.

Locale di pubblico spettacolo o trattenimento.

Biblioteca e archivio ( \_ in edificio comune – \_ in edificio di interesse storicoartistico).

Luogo ordinario.

Luogo a maggior rischio in caso di incendio.

Luogo con pericolo di esplosione

Altro .....

### 1.6 PERIODICITA' VERIFICHE IMPIANTO

Vedi programma di manutenzione allegato

### 1.7 PROGETTISTA DELL'IMPIANTO ELETTRICO (nominativo e n° di iscrizione all'ordine o collegio).

Vedi documentazioni d'impianto allegate alla dichiarazione di conformità

**1.8 INSTALLATORE DELL'IMPIANTO ELETTRICO** (ragione sociale e n. di iscrizione a CCIAA e/o AA)

Vedi documentazioni d'impianto allegate alla dichiarazione di conformità

.....

**1.9. PROPRIETARIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE**

Vedi documentazioni d'impianto allegate alla dichiarazione di conformità

.....

**1.10 RESPONSABILE DELL'IMPIANTO** <sup>(2)</sup>

..... dal .....

**1.11 DATA COMUNICAZIONE IMPIANTO ALL'ASL/ISPESL (solo per impianti soggetti)**

.....

Vedi documentazioni d'impianto allegate alla dichiarazione di conformità

Data.....

Firma dell'installatore

.....

**2. AFFIDAMENTO DELLE OPERAZIONI DI CONTROLLO E MANUTENZIONE**

(Da compilare se il Responsabile dell'impianto affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto elettrico ad una ditta abilitata ai sensi del D.M. 37/08)

**2.1.** Il sottoscritto ....., in qualità di Responsabile dell'impianto elettrico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto elettrico, come meglio specificato nel piano di manutenzione allegato, alla ditta <sup>(\*)</sup>

.....

.....

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data .....

e valido dal .....al .....

Data ..... Firma .....

**2.2.** Il sottoscritto ....., in qualità di Responsabile dell'impianto elettrico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto elettrico, come meglio specificato nel piano di manutenzione allegato, alla ditta <sup>(\*)</sup>

.....

.....

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data .....

e valido dal ..... al .....

Data ..... Firma.....

(\*) Indicare la ragione sociale ed il numero di iscrizione alla CCIAA e/o all'AA

### 3. REGISTRO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

DESCRIZIONE INTERVENTO (*)	DATA	DITTA ESECUTRICE	RIF. DICH. DI CONFORMITA'	FIRMA DEL TECNICO
1)				
2)				
..)				

(\*) La descrizione deve essere dettagliata ed esauriente. E' opportuno indicare le parti sostituite e le relative caratteristiche tecniche

Note .....

### 4. RISULTATI DELLE VERIFICHE PERIODICHE EFFETTUATE A CURA DELL'ASL, ARPA O DELL'ORGANISMO INCARICATO (3)

(Rif. Dpr 462/200: il tecnico incaricato di effettuare le verifiche deve rilasciare al datore di lavoro responsabile dell'impianto un *Verbale di verifica* che deve essere allegato al libretto)

#### 4.1

Verifica eseguita il ..... da .....

per conto di .....

Si allega copia del *Verbale di verifica* rilasciato dal verificatore

1. analisi della documentazione

POSITIVO  NEGATIVO  .....

2. esame a vista dei luoghi e degli impianti

POSITIVO  NEGATIVO  .....

3. verifiche strumentali

POSITIVO  NEGATIVO  .....

**Eventuali note:**

.....  
.....  
.....

## 4.2

Verifica eseguita il ..... da .....  
per conto di .....

Si allega copia del *Verbale di verifica* rilasciato dal verificatore

1. analisi della documentazione

POSITIVO  NEGATIVO  .....

2. esame a vista dei luoghi e degli impianti

POSITIVO  NEGATIVO  .....

3. verifiche strumentali

POSITIVO  NEGATIVO  .....

**Eventuali note:**

.....  
.....  
.....

## 4.3

Verifica eseguita il ..... da .....  
per conto di .....

Si allega copia del *Verbale di verifica* rilasciato dal verificatore

1. analisi della documentazione

POSITIVO  NEGATIVO  .....

2. esame a vista dei luoghi e degli impianti

POSITIVO  NEGATIVO  .....

3. verifiche strumentali

POSITIVO  NEGATIVO  .....

**Eventuali note:**

.....  
.....  
.....

## 5. INTERVENTI DI CONTROLLO ED EVENTUALE MANUTENZIONE

(Le operazioni di controllo e di eventuale manutenzione devono essere eseguite secondo le istruzioni tecniche elaborate dal costruttore/installatore dell'impianto; nel caso tali istruzioni non siano disponibili i principali riferimenti sono i manuali di uso e manutenzione delle apparecchiature e dei dispositivi presenti nell'impianto; in mancanza di tali manuali si utilizzano le norme e le guide tecniche specifiche redatte dal CEI)

**5.1** Scheda di manutenzione <sup>(1)</sup> .....

Eseguita manutenzione periodica SÌ  NO

Note .....

.....

.....

Data .....

Firma .....

**5.2** Scheda di manutenzione <sup>(1)</sup> .....

Eseguita manutenzione periodica SÌ  NO

Note .....

.....

.....

Data .....

Firma .....

**5.3** Scheda di manutenzione <sup>(1)</sup> .....

Eseguita manutenzione periodica SÌ  NO

Note .....

.....

.....

Data .....

Firma .....

**5.4** Scheda di manutenzione <sup>(1)</sup> .....

Eseguita manutenzione periodica SÌ  NO

Note .....

.....

.....

Data .....

Firma .....

<sup>(1)</sup> Estremi della Scheda di manutenzione che viene rilasciata al responsabile dell'impianto e conservato in allegato al libretto.

## **ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL LIBRETTO**

È prescritta l'adozione di un nuovo *Libretto d'uso e manutenzione dell'impianto* in caso di nuova installazione o di ristrutturazione di impianti elettrici.

Il *Libretto* deve essere conservato a cura del Responsabile dell'impianto / datore di lavoro presso l'unità immobiliare in cui è collocato l'impianto elettrico.

La compilazione iniziale (schede 1, 3, 4), comprensiva dei risultati della prima verifica, deve essere effettuata dall'installatore.

La compilazione e l'aggiornamento successivo, per le diverse parti del libretto di impianto, devono essere effettuati da:

- scheda 1, 3, 4, 6 deve essere compilata dal manutentore/installatore;
- scheda 2, il Responsabile impianto / datore di lavoro;
- scheda 5, deve essere compilata dal tecnico incaricato della verifica dall'ASL, ARPA o Organismo abilitato;

<sup>(1)</sup> Per impianti "in cantieri" devono intendersi gli impianti di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche installati in cantieri temporanei o mobili quali definiti dall'art. 2, comma 1, lettera a) del DPR 494/96 e successive modifiche e integrazioni;

Per impianti "in locali adibiti ad uso medico" devono intendersi gli impianti di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche installati in locali destinati a scopi diagnostici, terapeutici, chirurgici, di sorveglianza o riabilitazione dei pazienti (inclusi i trattamenti estetici), compresi gli ambulatori veterinari, e comunque quelli definiti dalla norma CEI 64-8/7, V2;

Per impianti "negli ambienti a maggior rischio in caso di incendio" devono intendersi, in accordo con la norma CEI 64-8/7, gli impianti di messa a terra e di protezione contro le scariche atmosferiche installati "in ambienti che presentano, in caso di incendio, un rischio maggiore di quello che presentano gli ambienti ordinari". In ogni caso la individuazione di tali ambienti rientra tra le specifiche responsabilità del datore di lavoro, che vi dovrà provvedere in fase di valutazione dei rischi presenti nelle attività aziendali.

<sup>(2)</sup> Il responsabile per l'esercizio dell'impianto è l'utilizzatore dell'impianto. Nel caso di impianti in luoghi di lavoro e il datore di lavoro. Il Responsabile dell'impianto / datore di lavoro può affidare ad una ditta manuttrice (abilitata ai sensi del D.M. 37/08) la responsabilità della manutenzione dell'impianto.

<sup>(3)</sup> Per l'effettuazione delle verifiche periodiche il datore di lavoro si può rivolgere ad organismi individuati dal Ministero delle Attività Produttive sulla base delle procedure di cui alla Direttiva 11 marzo 2002 "Procedure per l'individuazione, ai sensi degli articoli 4, 6 e 7 del DPR 22 ottobre 2001, n. 462, degli organismi di ispezione di tipo A".

Il libretto di impianto può essere compilato ed aggiornato anche in forma elettronica; in tal caso la copia conforme del file, stampata su carta, deve essere conservata presso l'unità immobiliare in cui è collocato l'impianto elettrico.